

概算初期費用計算書

※キャンペーン等は反映しておりません

作成日：2024年03月29日

◆サンフラワー

株式会社イングリッド

TEL:026-299-7444

FAX:026-299-7445

キャンペーン対象の他条件交渉が可能な場合があります。

正式な初期費用はお気軽にご依頼下さい。

次月の家賃 = 毎月のお支払額		一時金 = 最初のみのお支払額	
賃料	54,000 円	礼金	54,000 円
共益費	2,800 円	クリーニング費	54,000 円
駐車場 1台目	2,200 円	保証会社利用料	22,000 円
町内会費（日割り不可）	600 円	新鍵発行料	3,300 円
月額保証委託料2.2%(駐車場1台の場合)18 円		損害保険料（2年分推計）	20,000 円
24時間サポート費用	330 円	仲介手数料	29,700 円
収納手数料	170 円	駐車場契約料 1台目	2,200 円
	- 円		- 円
	- 円		- 円
	- 円		- 円
	- 円		- 円
次月家賃 (A)	61,418 円	一時金 (B)	185,200 円

<https://www.ingrid-web.com>

概算初期費用 (A) + (B) 246,618 円

入居時ご請求額 246,618 円 + (A) を基準とした初月の日割り家賃

備考

クリーニング代54,000円(前払い又は後払い・1回のみ)と保証料として月額賃料総額の2.2%（クリーニング代前払の場合）又は5.5%（クリーニング代後払の場合）が毎月かかります

※1仲介手数料につきましては法人様及び勤務先の転居費用補助のある個人様は賃料1ヶ月相当額（+消費税）とさせていただきます。※2上記金額は概算になります。お客様個人あるいは物件個別の事由により増減する場合があります事をご承知下さい。